

RELAZIONE AL BILANCIO CONSUNTIVO
PER L'ESERCIZIO ANNO 2025



PREMESSE

Nel corso del 2025, il CTS si è arricchito di nuovi innesti. Al netto del fisiologico periodo di ambientamento, necessario per comprendere le dinamiche relative all'organizzazione delle attività e acquisire una certa autonomia di gestione, dalla nuova compagine di 11 architetti ci si attende certamente un apporto importante e di livello all'offerta formativa di FATV.

Gli eventi curati dal CTS nel 2025 rivelano una predilezione per i contenuti di natura più prettamente culturale, a discapito di quelli più tecnici, normativi e legati alla gestione della professione, in merito ai quali la proposta formativa è risultata carente; pressoché inesistenti sono stati invece i corsi per l'aggiornamento professionale di RSPP/ASPP CSP/CSE e dei tecnici abilitati in materia di Prevenzione Incendi.

Si conferma anche per il 2025 l'importanza delle collaborazioni, attivate ex novo e consolidate, con soggetti terzi, enti e aziende, a riprova della crescente affermazione di FATV all'interno del panorama culturale, anche oltre la dimensione provinciale.

RELAZIONE

Il 2025 ha visto una riduzione del numero di attività, pur mantenendone indubbiamente alta la qualità: 44, a fronte delle 78 attività registrate nel 2024 e delle 62 dell'anno precedente, al netto degli eventi solo patrocinati/accreditati.

È stata riproposta, anche per il 2025, la tessera di abbonamento annuale alle attività FATV a un costo di € 100,00 (esenti iva per gli iscritti ad un Ordine APPC), che ha consentito ai sottoscrittori di partecipare gratuitamente, o versando una quota ridotta, alle iniziative organizzate da Fondazione e di godere di uno sconto del 5% sui viaggi di studio promossi dalla stessa.

Al fine di incentivare la sottoscrizione dell'abbonamento, chiaramente è stato necessario promuovere maggiormente attività a pagamento, così da rendere tangibile il vantaggio riservato agli abbonati.

Nel 2025 si è registrato un calo del numero di aderenti all'abbonamento, che ha comportato un ricavo di

€ 7.100,00

	2025	2024	2023	2022	2021
Abbonati alle attività di FATV	71	100	128	81	57

Una novità importante è stata l'introduzione della gratuità dell'abbonamento per i professionisti che si iscrivono all'Ordine per la prima volta (e non risultino trasferiti da altro Ordine), dando loro l'opportunità di fruire dei vantaggi da esso derivanti, fino alla fine dell'anno in corso e per tutto l'anno successivo, senza sostenerne il costo, ma semplicemente richiedendone l'attivazione.

L'obiettivo era rendere subito visibile ai giovani colleghi l'operato di FATV e la qualità delle sue proposte, ma l'iniziativa non ha sortito l'effetto atteso: solo 2 neoiscritti hanno infatti richiesto l'attivazione dell'abbonamento.

Entrando nel dettaglio, le attività svolte nel corso dell'anno sono state:

CORSI E SEMINARI

- 1) 31 marzo Corso GIARDINO TERAPEUTICO
- 2) 01 aprile Corso DECRETO SALVA CASA (web)
- 3) 21 maggio Seminario MODULISTICA SALVA CASA
- 4) 22 ottobre Conferenza IDEA – THE FUTURE OF TECH
- 5) 30 ottobre Seminario L'ARCHITETTURA DELL'OLFATTO
- 6) 05 novembre Corso PROJECT MANAGEMENT 3
- 7) 10 novembre Seminario PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO

CORSI E SEMINARI DI SICUREZZA E PREVENZIONE INCENDI

- 1) 29 aprile Corso ALTA VIGILANZA DEL CSE (Sicurezza)
- 2) 27 maggio Seminario OBBLIGHI FORMATIVI SICUREZZA (Sicurezza)
- 3) 16 giugno Corso FATTORE UMANO SICUREZZA (Sicurezza)
- 4) 19 settembre Corso ULTIME NOVITÀ IN MATERIA DI SICUREZZA avv. Fantini (Sicurezza)
- 5) 10 dicembre Corso OLTRE IL PRESCRITTIVO (Prevenzione Incendi)

Dall'elenco riportato si evincono le criticità emerse nel 2025, prima fra tutte quella relativa alla pressoché assente offerta formativa in materia di Sicurezza e di Prevenzione Incendi, dovuta al mancato apporto da parte delle relative commissioni, anche a causa dell'insediamento del nuovo Consiglio dell'Ordine (eletto a maggio 2025), che ha di fatto ritardato la costituzione dei nuovi gruppi di lavoro. FATV ha dovuto far fronte alla situazione, provvedendo con risorse proprie ad organizzare alcune attività, permettendo così a molti colleghi e colleghe di portare avanti un aggiornamento obbligatorio per legge e fondamentale per garantire loro la continuità lavorativa.

Si riportano di seguito, per maggior comprensione, i dati sia numerici che economici degli ultimi tre anni relativi alla formazione in materia di aggiornamento Sicurezza e Prevenzione Incendi, evidenziando come tale carenza produca anche una perdita economica per FATV.

SICUREZZA								
2023			2024			2025		
DATA	CORSO/SEMINARIO	RIS. GESTIONE	DATA	CORSO/SEMINARIO	RIS. GESTIONE	DATA	CORSO/SEMINARIO	RIS. GESTIONE
22/02/2023	FUNI E CATENE	€ 740,00	28/03/2024	DOCUMENTI DELLA SICUREZZA	€ 1.112,00	29/04/2025	ALTA VIGILANZA	€ 903,72
07/03/2023	SCAVI E DEMOLIZIONI	€ 917,20	19/04/2024	MACCHINE E ATTREZZATURE DI CANTIERE	€ 293,92	27/05/2025	OBBLIGHI FORMATIVI SICUREZZA	€ 1.178,70
30/03/2023	COORDINAMENTO NEI CANTIERI	€ 1.605,00	31/05/2024	PATENTE A CREDITI PER L'EDILIZIA	€ 2.225,20	16/06/2025	FATTORE UMANO	€ 622,15
05/04/2023	CSE IN CANTIERE	€ 933,72	25/06/2024	SCAVI E DEMOLIZIONI	€ 270,80	19/09/2025	ULTIME NOVITÀ SICUREZZA	€ 1.573,80
20/04/2023	SICUREZZA NEGLI STUDI 1	€ 257,00	26/09/2024	RUOLI DELLA SICUREZZA	€ 913,80	TOTALE		€ 4.278,37
27/04/2023	LAVORI IN QUOTA	€ 717,00	07/11/2024	SICUREZZA AL VOLO	-€ 29,20			
12/05/2023	SICUREZZA NEGLI STUDI 2	€ 222,00	20/11/2024	SISTEMI ANTICADUTA	€ 220,40			
26/05/2023	SPAZI CONFINATI	€ 367,00	05/12/2024	SICUREZZA 4X4	€ 727,20			
08/06/2023	SICUREZZA NEGLI STUDI 3	€ 612,00	TOTALE		€ 5.734,12			
06/07/2023	LINEE VITA	€ 1.407,00						
13/07/2025	SICUREZZA NEGLI STUDI 4	-€ 28,00						
17/11/2023	SICUREZZA STRADALE	€ 768,92						
30/11/2023	PARCHI GIOCO	€ 503,80						
07/12/2023	CANTINE SICURE	€ 10,80						
TOTALE		€ 9.033,44						

PREVENZIONE INCENDI								
2023			2024			2025		
DATA	CORSO/SEMINARIO	RIS. GESTIONE	DATA	CORSO/SEMINARIO	RIS. GESTIONE	DATA	CORSO/SEMINARIO	RIS. GESTIONE
27/01/2023	COMPARTIMENTAZIONE FUOCO	€ 1.190,20	21/03/2024	EDIFICI CIVILI	€ 1.010,00	10/12/2025	OLTRE IL PRESCRITTIVO	€ 180,00
24/03/2023	DECRETI MINISTERIALI	€ 295,20	15/04/2024	MISURE DI SAFETY E SECURITY	€ 1.100,00	TOTALE		€ 180,00
21/04/2023	ATTIVITA' DI INTRATTENIMENTO	€ 180,20	21/05/2024	VALUTAZIONE RISCHIO INCENDIO	€ 650,00			
TOTALE		€ 1.665,60	12/06/2024	ATTIVITA' DI AUTORIMESSA	€ 650,00			
			04/07/2024	SCUOLE E ASILI NIDO	€ 155,00			
			27/09/2024	NUOVI DECRETI	€ 110,00			
			22/10/2024	EDIFICI VINCOLATI	€ 200,00			
			13/11/2024	FSE	-€ 115,00			
			12/12/2024	REAZIONE AL FUOCO	€ 245,00			
			TOTALE		€ 4.005,00			

Si registra una diminuzione anche del numero complessivo di corsi e seminari svolti: 5 rispetto ai 13 realizzati nel 2024, di cui 3 corsi. Quest'ultimo dato è allarmante perché FATV, rispetto all'esorbitante offerta di cui ogni professionista dispone (anche grazie alla notevole quantità di informazioni veicolate dal web) dovrebbe differenziarsi per una proposta di corsi strutturati che garantiscano serietà e autorevolezza e che diano modo agli iscritti all'Ordine di accrescere le proprie conoscenze tecniche e professionali.

EVENTI CULTURALI

- 1) 11 aprile Conferenza YOUNG IDEAS
- 2) 14 aprile Conferenza ARTICO FRACASSI
- 3) 09 maggio Conferenza BIBLIOTECA DI UN ARCHITETTO 2
- 4) 01 ottobre Seminario PITTALUGA 1
- 5) 08 ottobre Seminario PITTALUGA 2
- 6) 15 ottobre Seminario PITTALUGA 3
- 7) 24 ottobre Conferenza LIU JIAKUN
- 8) 28 novembre Conferenza RACCONTARE L'ARCHITETTURA 1
- 9) 29 novembre Visita alla mostra "CARLO SCARPA E LE ARTI ALLA BIENNALE"
- 10) 05 dicembre Conferenza RACCONTARE L'ARCHITETTURA 2
- 11) 12 dicembre Conferenza RACCONTARE L'ARCHITETTURA 3
- 12) 12 dicembre Mostra COSTRUIRE NELLE MONTAGNE

VIAGGI

- 1) 27 maggio Viaggio in GIAPPONE
- 2) 03 settembre Viaggio a LUGANO, ZURIGO E BREGENZ

Anche in relazione agli "Eventi culturali", comprensivi di conferenze, visite e mostre, emerge una riduzione in termini di numeri: a fronte dei 23 realizzati nel 2024, nel 2025 ne sono stati svolti solo 12. Per quanto riguarda i viaggi di studio, oltre all'ormai rodato viaggio in Giappone, giunto probabilmente all'ultima edizione, è stato proposto un viaggio a Lugano, Zurigo e Bregenz, che ha ottenuto un positivo riscontro sia in termini di partecipazione, che di ricavi.

EVENTI PATROCINATI

- 1) 09 gennaio Talk GLI STUDI PROFESSIONALI: GEMIN, BANDIERA, FACCHINI
- 2) 23 gennaio Talk UN MODERNO BEN EDUCATO
- 3) 30 gennaio Talk GLI STUDI PROFESSIONALI: DAVANZO, MUSINI, ROSSI
- 4) 05 febbraio Talk GORIAN, MUSINI E GLI ARCHITETTI DI DIFFERENTI CON METODO
- 5) 13 febbraio Talk GLI STUDI PROFESSIONALI: PAMIO, BOCCATO, GIGANTE
- 6) 11 marzo Seminario PREVENZIONE INCENDI ITALIA
- 7) 09 dicembre Conferenza READING ROOM 1
- 8) 16 dicembre Conferenza READING ROOM 2

EVENTI ON DEMAND

- 1) Fino al 31/12/25 - VENETO TERRITORIO SOSTENIBILE
- 2) Fino al 31/12/25 - LA SVOLTA LINGUISTICA DI LE CORBUSIER A RONCHAMP
- 3) Fino al 31/12/26 - IL PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO
- 4) Fino al 31/12/26 - DECRETO SALVA CASA
- 5) Fino al 31/12/26 - STRATEGIE PER COMUNICAZIONE EFFICACE NEGLI STUDI DI ARCHITETTURA

- 6) Fino al 31/12/26 - RACCONTARE L'ARCHITETTURA 1. AMORETTI-STARODUBOVA-CIARLO
- 7) Fino al 31/12/26 - RACCONTARE L'ARCHITETTURA 2. KUNO MAYR
- 8) Fino al 31/12/26 - RACCONTARE L'ARCHITETTURA 3. STUDIO IKNOKI

Le 26 attività sopra elencate (corsi, seminari, eventi culturali e viaggi) hanno realizzato

COSTI totali per:	€	<u>102.922,24</u>
e RICAVI totali per:	€	<u>129.946,00</u>
RISULTATO DI GESTIONE	€	<u>27.023,76</u>

Il risultato di gestione ottenuto è comunque soddisfacente, considerato che i ricavi coprono più che abbondantemente i costi. Gli eventi culturali, in particolare, presentano ricavi piuttosto limitati e, in più di qualche occasione, rilevano bilanci negativi, seppur per piccole cifre, giacché in molti casi si tratta di proposte gratuite o con una quota di iscrizione minima. Tuttavia, questo consente di estendere l'offerta formativa di Fondazione anche a coloro che sono restii a spendere per la propria formazione. In questo modo, FATV garantisce un servizio, contribuendo alla fidelizzazione dei professionisti che riescono così a valutare la qualità delle attività proposte.

CONVEGNI AZIENDE&PROFESSIONISTI

- 1) 22 gennaio Convegno CHRYSO (SAINT-GOBAIN)
- 2) 4 febbraio Convegno ETTORE
- 3) 13 marzo Convegno MADE (Main Sponsor)
- 4) 03 aprile Convegno ISOPLAM
- 5) 07 aprile Convegno DAL BEN GIARDINI
- 6) 29 aprile Convegno S. ANSELMO
- 7) 22 maggio Convegno CAMOLEI (Main Sponsor)
- 8) 12 giugno Convegno IMPRONTA
- 9) 19 giugno Convegno KESSEBOEHMER
- 10) 03 luglio Convegno PIAZZETTA
- 11) 23 settembre Convegno DANESI
- 12) 02 ottobre Convegno SECCO SISTEMI (Main Sponsor)
- 13) 17 ottobre Convegno BAUMIT + CIDIENNE
- 14) 23 ottobre Convegno SENINI
- 15) 06 novembre Convegno CAMOLEI (Main Sponsor)
- 16) 12 novembre Convegno ROSSINI GROUP
- 17) 18 novembre Convegno BAUDER (Main Sponsor)
- 18) 26 novembre Convegno QUADRIFOGLIO

RISULTATO GESTIONE	€	<u>18.850,00</u>
---------------------------	---	------------------

Il risultato di gestione per questa tipologia di attività è aumentato rispetto a quello dell'anno precedente, in cui sono stati realizzati 11 incontri Aziende&Professionisti, al netto di quelli inclusi nelle convenzioni con i Main Sponsor, a fronte dei 13 del 2025.

Di seguito i dati che riscontrano la partecipazione alle attività proposte:

	2025	2024	2023	2022	2021
Partecipanti a corsi, seminari, eventi culturali a pagamento	665 (inclusi abbonati)	1103 (inclusi abbonati)	1899 (inclusi abbonati)	1195	1269
Partecipanti a A&P e eventi culturali gratuiti	1074	1294	835	1301	1746
TOTALE	1739	2397	2734	2496	3015

Si riportano di seguito alcuni dati statistici utili all'analisi dell'andamento delle iscrizioni agli eventi organizzati nel corso del 2025, che comprendono anche gli utenti iscritti agli eventi on demand di Ordine e Fondazione, non considerati nella tabella precedente.

Dati statistici provenienza geografica utenti dal Veneto:

- n. 2.574 utenti dalla provincia di Treviso
- n. 1021 utenti dalla provincia di Venezia
- n. 515 utenti dalla provincia di Padova
- n. 575 utenti dalla provincia di Vicenza
- n. 211 utenti dalla provincia di Verona
- n. 193 utenti dalla provincia di Belluno
- n. 141 utenti dalla provincia di Rovigo

Utenti fuori Veneto:

- n. 126 utenti dalla provincia di Bari
- n. 736 utenti dalla provincia di Milano
- n. 154 utenti dalla provincia di Firenze
- n. 94 utenti dalla provincia di Brescia
- n. 190 utenti dalla provincia di Torino
- n. 127 utenti dalla provincia di Roma
- n. 68 utenti dalla provincia di Bolzano
- n. 119 utenti dalla provincia di Bergamo

Tra le principali voci di bilancio attive sono sicuramente da annoverare:

- Contributo da parte dell'Ordine degli APPC di Treviso di

€ 25.000,00

- Contributi Main Sponsor (BAUDER € 6.000,00 - SECCO SISTEMI € 5.250,00 - GRUPPO BASSO € 2.333,34 - COLORERIA CAMOLEI € 5.250,00 - DURANTE € 1.312,50) oltre ai patrocini per un totale di

€ 20.740,84

Visti i bilanci degli anni precedenti e vista la stabilizzazione delle attività e della gestione di FATV, il C.d.A. mantiene, anche per l'anno 2025, l'erogazione di tutti i compensi e i rimborsi destinati ai componenti di C.d.A., CTS, nella consapevolezza del grande impegno necessario per lo svolgimento di ciascun ruolo e per l'organizzazione di ogni attività. Per quanto riguarda il CTE, considerato che nel corso del 2025 ne è stata modificata la compagine, è stato stabilito di corrispondere ai componenti uscenti un gettone "ridotto", pari alla metà dell'importo ordinario.

Sono stati sempre regolarmente liquidati i compensi ai membri del CTS (e, comunque, ai curatori) per le curatele scientifiche delle attività realizzate.

Il C.d.A. continua a mantenere stretti rapporti con i Main Sponsor attuali al fine di promuovere, con la loro collaborazione, attività e iniziative culturali. Nel corso dell'anno sono state avviate trattative con nuove aziende che hanno implementato la precedente compagine dei Main Sponsor, aspetto fondamentale per ampliare la rete di rapporti che FATV intrattiene con il territorio e garantire una struttura più solida per le attività.

Si evidenzia, in conclusione, che:

- La stesura del Bilancio consuntivo 2025 evidenzia un avanzo economico di € 7.377,95
- Il Fondo di dotazione indisponibile al 31-12-2025 è di Euro 50.000,00 (cinquantamila/00), di cui Euro 35.000,00 risultano investiti in quote del Fondo Eurizon Soluzione Top Trend Protetta 5 anni – Edizione 2 - 2025, protetto al 17/09/2030. I rimanenti € 15.000,00 sono ora giacenti nel Conto Corrente Banco Posta e saranno reinvestiti in prodotti finanziari a basso rischio.

Treviso, 31 marzo 2026

Il Tesoriere FATV
arch. Caterina Terrazzani

